

COMUNE DI PAESE
Provincia di Treviso



P.I.

Elaborato

TAV.

4

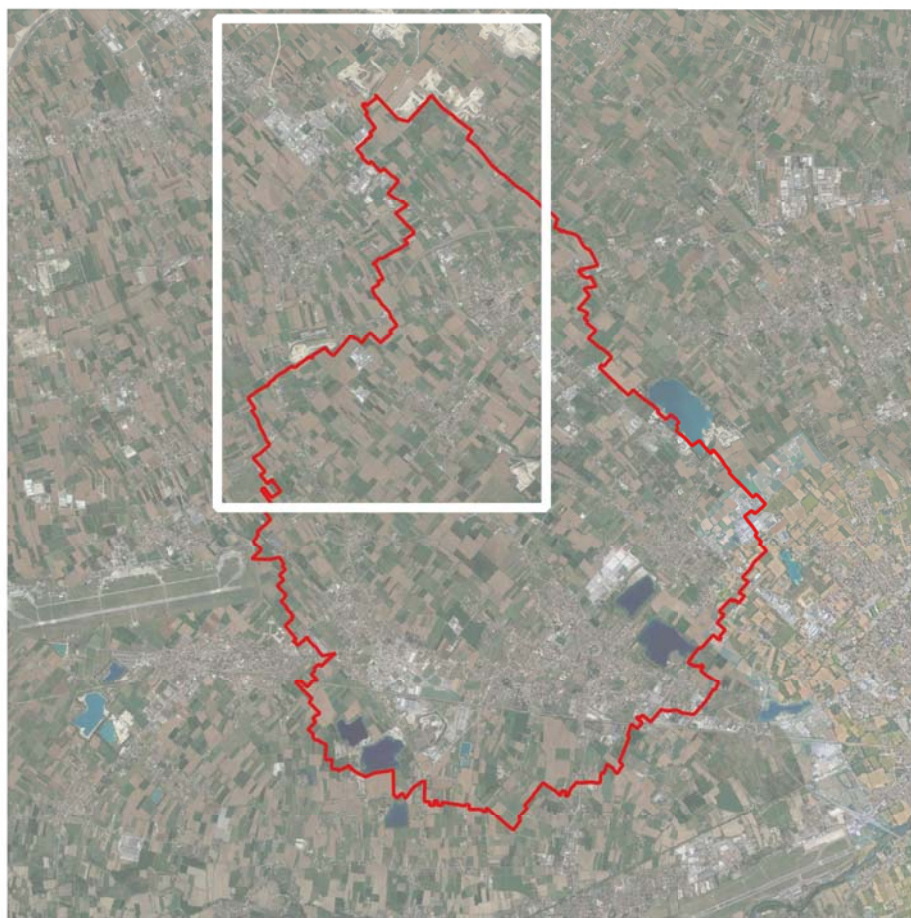
A

Scala

1:5.000

VINCOLI

TERZO Piano degli interventi redatto ai sensi della L.r. n. 11 del 23 aprile 2004



Il sindaco
Katia Uberti

L'Assessore
Ennio Brunello

Il Segretario comunale
dott.ssa Michela De Vidi

Ufficio di piano:

Ing. Riccardo Vianello
Arch. Pamela Andriolo
Arch. Giacomo Salvati

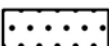
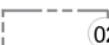
Gruppo di progettazione:



Agri.Te.Co. s.r.l.

dott. Alessandro Vendramini
dott.ssa Roberta Rocco
ing. Loris Lovo
dott.ssa Francesca Pavanello
arch. Francesco Bortolato

APRILE 2024

	confini comunali	
	perimetro centro storico L.R.80/80	
VINCOLI E FASCE DI RISPETTO		
	edifici vincolati notificati	artt.31-34
	grado di vincolo dei fabbricati vincolati	artt.31-34
	VP: verde privato	art.39
	coni visuali	art.38
	invariante: grandi alberi	art.36 e seg.
	invariante: siepi e filari	art.36 e seg.
	corridoio ecologico principale (30mt), secondario (15mt) e relativo buffer (100 m)	art.37
	segno del reticolato romano	art.31
	vincolo monumentale	art.31
	zone di interesse archeologico vincolo paesaggistico art. 142 lett.m) Dlgs. 42/2004	art.35
	territori coperti da foreste e boschi vincolo paesaggistico art. 142 lett.g) Dlgs. 42/2004	art.35
	cimiteri e relative fasce di rispetto	art.11
	fasce di rispetto della rete stradale	art.8
	fasce di rispetto idraulico	art.14
	depuratori e relative fasce di rispetto	art.15
	discariche e relative fasce di rispetto (da Regione/Provincia)	art.16
	discariche e relative fasce di rispetto (altre)	art.16
	cave e relative fasce di rispetto (da Regione/Provincia)	art.16
	cave e relative fasce di rispetto (altre)	art.16
	fasce di rispetto della rete ferroviaria	art.9
	fasce di rispetto aeroportuali	art.16
	metanodotti e relative fasce di rispetto	art.12
	elettrodotti e relative fasce di rispetto	art.12
	pozzo di prelievo idropotabile	art.13
	allevamenti zootecnici intensivi	art.17
	allevamenti zootecnici a carattere professionale	art.12

	allevamenti zootecnici famigliari e in nesso funzionale	art.13
	zone militari e relative fasce di rispetto	art.10
	fabbricati non più funzionali alla conduzione del fondo	art.77

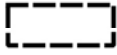
RETE IRRIGUA

	canali primari (fascia di rispetto ml 10,00)	artt.27 - 69
	canali secondari (fascia di rispetto ml 5,00)	artt.27 - 69
	canali terziari (fascia di rispetto ml 2,00)	artt.27 - 69
	condotte	

MOBILITA'

	strade di progetto	art.84
	piste ciclabili di progetto	art.85
	piste ciclabili esistenti	art.85
	percorsi ambientali	

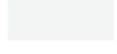
FRAGILITA' P.A.T.

	Aree di tutela della falda acquifera	art.25 NTA PAT
	Impianti recupero rifiuti	art.25 NTA PAT
	Scarichi industriali	art.25 NTA PAT

Dissesto idrogeologico

	Aree di cava attive, dismesse o abbandonate	art.24 NTA PAT
	Discariche, cave colmate totalmente e/o parzialmente di rifiuti, aree bonificate e/o con probabile inquinamento in atto	art.24 NTA PAT
	Aree esondabili, a periodica difficoltà di deflusso o periodico ristagno idrico	art.26 NTA PAT

Compatibilità geologica

	Area idonea	art.42 NTA PAT
	Area idonea a condizione	art.42 NTA PAT
	Area non idonea	art.42 NTA PAT

ALTRI VINCOLI

	Urbanizzazione consolidata	art.49 NTA PAT
---	----------------------------	----------------

Rete ecologica provinciale

art.35 e seg. PTCP

	Corridoio ecologico secondario	
	Area di connessione naturalistica (fascia tampone)	
	Area di connessione naturalistica (di completamento)	



Architetture del Novecento

art.79 PTRC

Vincoli e limitazioni art. 707 Codice della Navigazione

-  A1 (tutto Comune) – Area di limitazione per la presenza di discariche ed altri fonti attrattive di fauna selvatica (tav. PC01A – nord)
-  A2 – Area di limitazione per tipologie di attività e costruzioni (tav. PC01A – nord)
-  B – Area di limitazione per tipologia di attività e costruzioni quali sorgenti laser o proiettori ad alta intensità (tav. PC01B)
-  C1 – Area di incompatibilità assoluta per l'installazione di impianti eolici (tav. PC01C – nord)
-  C2 – Area entro la quale è richiesta una valutazione specifica di ENAC per l'installazione di impianti eolici (tav. PC01C – nord).

art.14 bis NTA PAT

